



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
1 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1986

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
624

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αγ. Βαρβάρας. 1
Καθορισμός ορίων και όρων δόμησης στον οικισμό Γύρι Κοινότη-
τας Γυρίου Ν. Ζακύνθου. 2
Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Ρεθύμνου στο στρατό-
πεδο Κουνδουράκη. 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 8804/321

(1)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αγ. Βαρβάρας.
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ Δ/ΤΟΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Γνωρίζοντας:

1. Τις διατάξεις του Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 «Περί σχεδίων Πόλεων» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «Περί οικιστικών περιοχών» ΦΕΚ 196/Α' και ειδικότερα το άρθρο 62 (παρ. 1).

3. Το 443/2.11.1983 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 105/Α' 83) με το οποίο

μεταβιβάστηκε στους Νομάρχες η αρμοδιότητα έγκρισης τροποποίησης ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων.

4. Την 6061/217/86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ, όπως αυτή διατυπώθηκε στο με αριθ. 10/86 πρακτικό (θέμα 38ο), αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αγίας Βαρβάρας στον δρόμο Δ. Κομνηνού με α) Την κατάργηση του κοινόχρηστου χώρου (Ο.Τ. 766) και τη δημιουργία του με τα στοιχεία ΕΖΗΘΕ χώρου παιδικής χαράς, β) την αύξηση του κοινοφελούς χώρου του νοσοκομείου «Λοιμωδών Νόσων», με το με τα στοιχεία ΑΒΓΓ-ΖΕΔΑ τμήμα του δρόμου Δ. Κομνηνού και γ) Τον χαρακτηρισμό του δρόμου Δ. Κομνηνού στον πεζόδρομο όπως φαίνεται στο σχετικό σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από την Διευθύντρια της ΔΠΔΔ Αττικής και που το συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την απόφαση αυτή.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 22 Απριλίου 1986

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΣ ΦΑΡΜΑΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ ΒΑΡΒΑΡΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ Δ. ΚΟΜΗΝΗΟΥ

ΚΑΙΜΑΚΑ 1:500

ΠΕΡΙΟΧΗ: 39

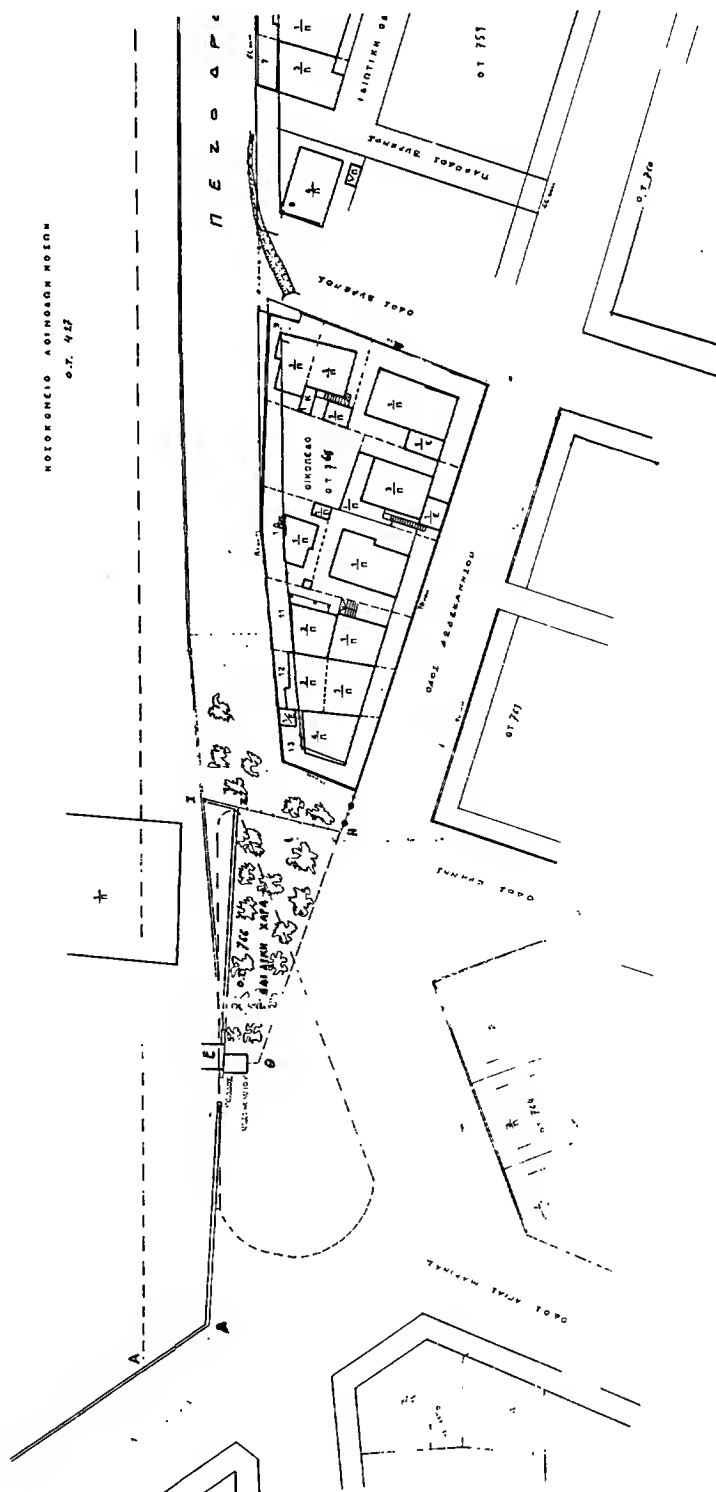
ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Βάσει του ότι η παρούσα μελέτη έχει σκοπό να υποδείξει
 στην κοινότητα του Δήμου Κομνηνού την ύλη των
 έργων που πρέπει να υλοποιηθούν στην περιοχή αυτή.

Ημερ. έγκρισης 14-10-83

Διευθυντής

Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ
1	ΤΣΙΡΚΑΚΗΣ ΣΑΚ
2	ΜΟΝΤΑΝΗΣ ΑΝΤ
3	ΚΟΥΚΟΥ ΑΝΤ
4	ΚΟΥΚΟΥ ΑΝΤ
5	ΚΟΥΚΟΥ ΑΝΤ
6	ΚΟΥΚΟΥ ΑΝΤ
7	ΚΟΥΚΟΥ ΑΝΤ
8	ΚΟΥΚΟΥ ΑΝΤ
9	ΚΟΥΚΟΥ ΑΝΤ
10	ΚΟΥΚΟΥ ΑΝΤ
11	ΚΟΥΚΟΥ ΑΝΤ
12	ΚΟΥΚΟΥ ΑΝΤ
13	ΚΟΥΚΟΥ ΑΝΤ
14	ΚΟΥΚΟΥ ΑΝΤ
15	ΚΟΥΚΟΥ ΑΝΤ
16	ΚΟΥΚΟΥ ΑΝΤ
17	ΚΟΥΚΟΥ ΑΝΤ
18	ΚΟΥΚΟΥ ΑΝΤ
19	ΚΟΥΚΟΥ ΑΝΤ
20	ΚΟΥΚΟΥ ΑΝΤ



Αριθ. Τ.Π. οικ. 1197

(2)

Καθορισμός ορίων και όρων δόμησης στον οικισμό Γύρι Κοινότητας Γυρίου Ν. Ζακύνθου.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΖΑΚΥΝΘΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1588/85 «Κυβέρνηση και κυβερνητικά όργανα» ΦΕΚ 137/Α.

2. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης.

3. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών στους οποίους ανατέθηκε η σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων που αφορά τον προσδιορισμό των ορίων του υπ' όψη οικισμού Γύρι Κοινότητας Γυρίου.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία των δύο τελευταίων απογραφών του κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε. (1971-1981).

5. Το γεγονός ότι η Κοινότητα Γυρίου δεν γνωμοδότησε εμπρόθεσμα ούτε υπέβαλε ενστάσεις ενδιαφερομένων κατά των προτεινομένων ορίων του οικισμού Γυρίου σύμφωνα με το άρθρο 3 παρ. 5 του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

6. Τη σύμφωνη γνώμη του Προέδρου της παραπάνω Κοινότητας, αναφορικά με το προτεινόμενο όριο οικισμού, όπως αυτή εκφράστηκε προφορικά κατά την παραπάνω συνεδρίαση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

7. Την εισήγηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού όπως αυτή διατυπώθηκε στο υπ' αριθ. 6/20.3.86 (θέμα 3ο) πρακτικό και με την οποία εισηγείται την έγκριση των ορίων του οικισμού Γύρι της Κοινότητας Γυρίου σύμφωνα με την πρόταση των μελετητών, και επί πλέον γνωμοδοτεί να οριστεί ελάχιστο εμβαδόν αρτιότητας σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 1 του από 24.4.85 Π.Δ. τα 300 μ² και χαρακτηριθεί ο πιο πάνω οικισμός μικρός, συνεκτικός, οτάσιμος, ενδιαφέρων ούτε περιαστικός ή παραλιακός ή τουριστικός, αποφασιζουμε:

1. Καθορίζουμε το όριο του οικισμού Γύρι της Κοινότητας Γυρίου Ν. Ζακύνθου όπως αυτά φαίνονται στο από 20.3.86 θεωρημένο από τον Προϊστάμενο ΤΠ και ΠΕ Ν. Ζακύνθου διάγραμμα καθορισμού των ορίων του παραπάνω οικισμού, κλίμακας 1:5.000 και το οποίο φέρει την βεώρηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

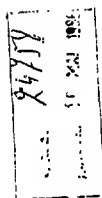
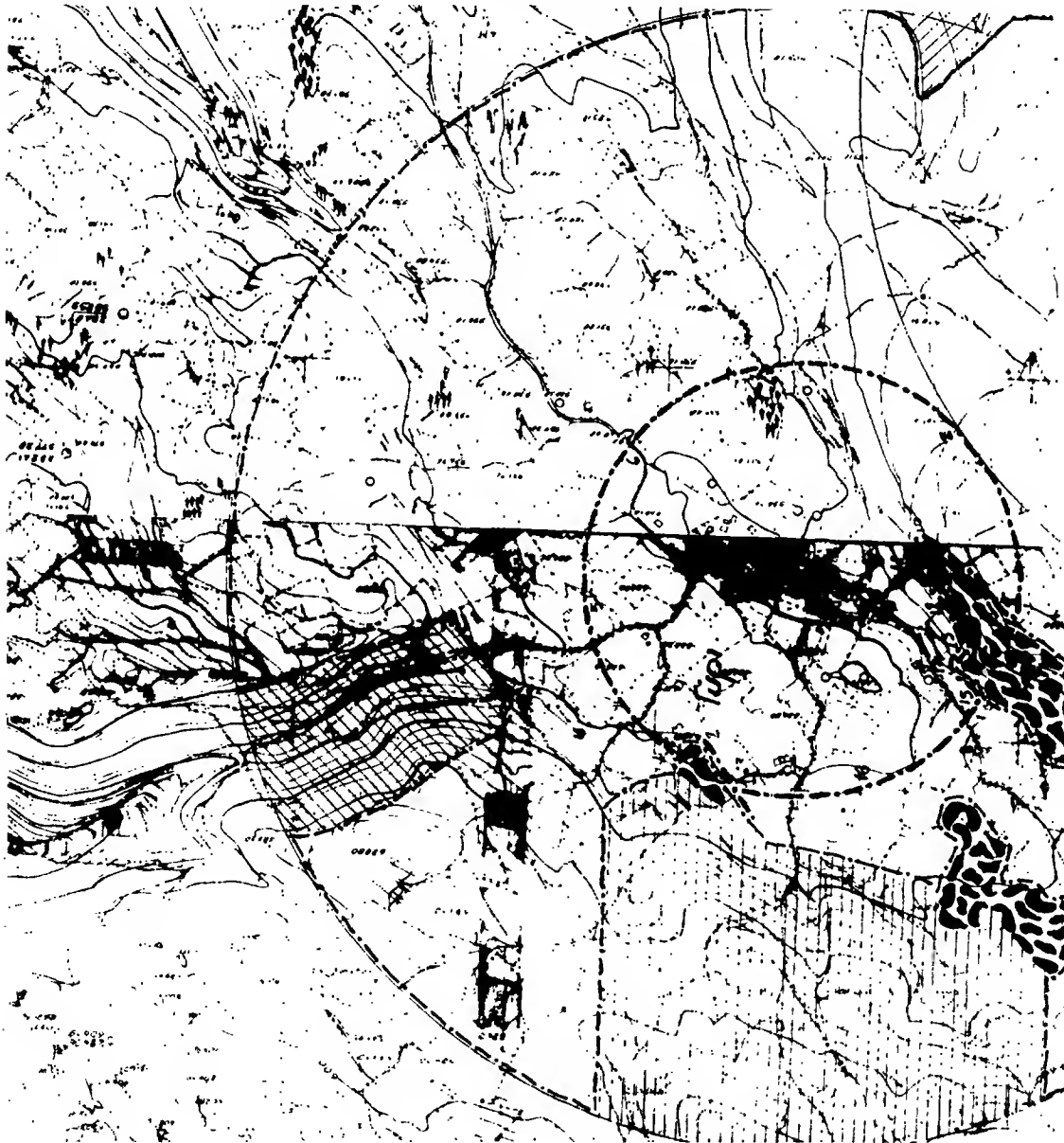
2. Καθορίζουμε ελάχιστο εμβαδόν αρτιότητας για τα δημιουργούμενα από κατάτμηση γήπεδα μετά τις 3.5.85 ημέρα δημοσιεύσεως του από 24.4.85 Π. Δ/τος τα 300 μ².

3. Κατατάσσουμε τον οικισμό Γύρι της Κοινότητας Γυρίου σαν μικρό, συνεκτικό, οτάσιμο, ενδιαφέροντα ούτε περιαστικό ή παραλιακό ή τουριστικό.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως σύμφωνα με από 24.4/3.5.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181/Δ).

Ζάκυνθος, 27 Απριλίου 1986

Η Νομάρχης
ΕΥΦΗ Δ. ΜΗΤΩΣΗ



ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΖΑΚΥΝΘΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Ε.

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
ΚΟΙΜΑΚΑ 1.5000

Συμβαίνει την υπ'αρ. Γ.Π.1197/27-3-86 απόφαση της κ. Νομαρχ. Ζακύνθου

ΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΓΥΡΙ

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ : ΓΥΡΙΟΥ

ΕΝΕΚΡΙΘΗ

με τα υπ' αρ. 6/20.3.86 (θέμα 3ο) πρακτικά του Σ.Χ.Π.

Η ΓΕΝΙΚΟΤΗΤΑ ΤΟΥ Σ.Χ.Π.

[Signature]
Ο. ΖΗΝΟΥ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ :

ΕΠΕΞΗΓΗΣΗ

Ο ΠΡΟΪΤΑΜΕΝΟΣ

ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ ΧΑΚΗΣ
ΑΓΡ. ΤΟΠ. ΜΗΧ/ΚΟΣ με 2ος

Αριθ. Τ.Π. 2428

(3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Ρεθύμνου στο στρατόπεδο Κουνδουράκη.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος περί σχεδίων πόλεων κλπ.

2. Την από 22.4.1986 πρόταση του Δήμου Ρεθύμνου περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Ρεθύμνου στο Στρατόπεδο Κουνδουράκη.

3. Την 30.4.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Ρεθύμνου διατυπωθείσα στο 7ο πρακτικό θέμα 2ο υπέρ της τροποποίησης.

4. Τον Α.Ν. 314/68 περί παροχής στον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και στους Νομάρχες αρμοδιότητες σε θέματα εγκρίσεως, επεκτάσεως και τροποποίησης σχεδίων πόλεων και κωμών, όπως τροποποιήθηκε με το 1018/71 Διάταγμα και την υπ' αριθμ. 82/22.5.84 εγκύκλιο του Υπουργείου ΧΟΠ.

5. Τον Α.Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκεντρώσεως.

6. Το από 1/9.3.1948 Β. Δ/γμα περί καθορισμού των ελαχίστων ορίων εμβαδού και διαστάσεων των οικοπέδων στην περιοχή αυτή.

7. Την από 30.4.86 εισήγηση της υπηρεσίας υπέρ της ανωτέρω τροποποίησης, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε το ρυμοτομικό σχέδιο πόλεως Ρεθύμνου στο στρατόπεδο Κουνδουράκη και Εθνικό Στάδιο που περικλείεται μεταξύ των δρόμων 44ου Συντάγματος - Ηγ. Γαβριήλ - Περιφερειακή οδό και Πλατεία Ηρώων Πολυτεχνείου, για τη δημιουργία ενιαίου χώρου αθλητικών και κοινωνικών αναγκών της πόλης σύμφωνα με το συνημμένο σχέδιο.

Κατά τα λοιπά εξακολουθούν να ισχύουν οι όροι δόμησης της περιοχής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως βάσει του Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων διατάξεων».

Ρέθυμνο, 8 Μαΐου 1986

Η Νομάρχης κ.α.α.

Ο Διευθυντής

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΗΜΑΚΗΣ

